

**COMMUNE DE PROPRIANO**

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Henri PINNA - Joseph MELGRANI -  
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT -  
- Antoine PINNA -  
- Notaires associés –  
6, Bd Sylvestre Marcaggi  
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Louis-Valery VERGEOT, Notaire à AJACCIO, le 4 aout 2023, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

Madame Liliane Bernadette Thérèse MATTEI veuve PEDINIELLI, demeurant à AJACCIO,  
Née à CASABLANCA le 22 décembre 1934 et décédée à AJACCIO le 14 janvier 2022 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), a possédée tant directement que du chef de son auteur, Monsieur Jean Luc MATTEI, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A PROPRIANO (CORSE-DU-SUD).

Dans un ensemble immobilier cadastré section A lieudit **1 rue Camille PIETRI** N°121 pour 03 a 45 ca ;  
Le lot N°40, soit une terrasse close et couverte au premier étage.

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : [scp.pmc@notaires.fr](mailto:scp.pmc@notaires.fr).

Pour avis Maître Louis-Valery VERGEOT